



Helena Stålnert



Magnus Meyer



Ilija Batljan



Annika Winsth



Mikael Granath



Åsa Henninge



Ulf Nilsson



Patrik Hall

► **08.15 Registrering och frukost-mingel**

Kom i tid, träffa branschkollegor och knyt nya kontakter innan själva seminariet börjar.

► **09.00 Välkommen!**

Eddie Ekberg, chefredaktör Lokaltidning och Fastighetssverige, Yvonne Rosmark, vd på NuLink och Anne Revland, näringslivs- direktör i Norrköping.

► **09.05 Moderatören Helena Stålnert presenterar dagens agenda**

► **09.10 Makroanalys**

Nordeas chefsekonom om läget för världsekonomin och situationen i Sverige samt hur den svenska fastighetsmarknaden påverkas.

Annika Winsth, chefsekonom, Nordea.

► **09.35 Kontorsläget och kommersiella fastigheter**

Hur kommer marknaden för kontor och kommersiella fastigheter att utvecklas, vad händer med hyror, yielder och vakanser i regionen, vilka var förra årets bästa affärer och hur blir transaktionsåret 2015?

Mikael Forkner, regionchef Klöver, Roger Ekström, vice vd Lundbergs och Sören Arfwidsson, Director på DTZ.

► **10.00 Ostlänken – möjligheter i stadsutvecklingen**

Ostlänken är ett av Sveriges största byggprojekt någonsin. Hur påverkas stadsutvecklingen – vilka lägen och möjligheter uppstår?

Magnus Meyer, vd, WSP Sverige.

► **10.25 Vd-stolen**

Rikshem har genomfört flera stora förvärv i regionen. Hur ser planerna ut framöver, ska man sälja något – ska man köpa mer?

Ilija Batljan, vice vd Rikshem.

► **10.50 Fikapaus**

Mingla med branschkollegor och knyt nya kontakter.

► **11.20 Regionens stora projekt**

Regionen växer och stora stadsutvecklingsprojekt planeras och pågår. Hör Linköpings och Norrköpings visioner för regionen.

Karin Milles, stadsarkitekt i Norrköping och Fanny Wahlqvist, översiktsplanechef i Linköping.

► **11.45 Miljonprogram har blivit hett**

De senaste åren har miljonprogramsfastigheter blivit ett hett investeringsobjekt i Sverige. Vad beror det på och vilka möjligheter ser man?

Åsa Henninge, analyschef NAI Svefa, Ulf Nilsson, vd D Carnegie & Co och Mikael Granath, vd Willhem.

► **12.10 Storaffär**

Heimstaden köpte nyligen hela

Henry Ståhls bestånd om cirka 3,5 miljarder kronor. Hur ser planerna ut framöver?

Patrik Hall, vd Heimstaden.

► **12.25 Kristallkulan**

Summering av dagen där en panel diskuterar hur man ska gå från ord till handling. Man tar också en titt i kristallkulan – vad kommer att ha hänt, och vad behöver göras inom de närmaste åren?

Lena Micko (S), kommunstyrelsens ordförande i Linköping, Lars Stjernkvist (S), kommunalråd i Norrköping, Anna Lindberg, chefredaktör Östgöta Correspondenten och Michael Stenberg, fastighetschef Corallen.

► **12.50 Moderator summerar dagen och bjuder in till lunch.**

